

**SPOLEK PRO ĎÁBLICE**

**Na Blatech 243/7, 182 00 Praha 8 - Ďáblice**

**IČ 22672681**

**ID: 4fmjvj4**

---

**Úřad městské části Praha-  
Ďáblice**

**Osinalická 1104/13,**

**182 02 Praha 8**

**ID: dkvbw9b**

V Praze dne 19.3.2024

**Věc: Komentář k Rozhodnutí ve věci povolení pokácení dřevin rostoucích mimo les  
firmy ASTAR ze dne 7.3.2024**

**Spis. zn.: SZ CJ 0350/2024\_MCPD/26**

**Čj.: CJ 0590/2024\_MCPD**

1. Tento komentář není odvolání do Rozhodnutí, pouze komentář
2. Dendrologický posudek nebyl dodán, k dispozici je pouze „Odborné posouzení zdravotního stavu“ od společnosti HEDERA (zahradnické práce).
3. Náhradní výsadba byla předepsána na cizím pozemku ve vlastnictví HMP parc. č. 1729/56 v k.ú. Ďáblice, ale výslovný souhlas HMP nebyl doložen.
4. Stále platí, že výsadba by měla být provedena na pozemku žadatele, nikoliv na cizí parcele, a to zejména jedná-li se o rozlehlý pozemek.
5. Odůvodnění, že výsadba nemůže být provedena na vlastním pozemku parc.č. 1646/1 v k.ú. Ďáblic kvůli změně územního plánu a nemožnosti následné péče na cizích pozemcích, je nedůvodné z několika důvodů:
  - a. Změny územního plánu nejsou vynutitelné, vůbec k ní nemusí dojít

- b. Změny územního plánu v současné době probíhají pouze formou podání přes městskou část a to v případech, že se jedná o veřejný zájem
- c. Změna z funkce VV (veřejné vybavení – škola, školka apod.) na funkci OV (funkce obytná) je čistý soukromý zájem. Naopak tato změna územního plánu je chybou, ztráta funkce VV bude velmi chybět.
- d. Při prodeji pozemků lze tuto péči vynutit jako součást prodeje pozemku

Ing. Alena Marušiaková  
předseda *Spolku pro Dáblice*