

Smlouva

mezi

hlavním městem Prahou dále jen "HMP" ,
se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2
zastoupeným panem primátorem ing. Milanem Kondrem

a

Městskou částí Praha - Ďáblice,
se sídlem Praha 8, Osinalická 509/17
zastoupenou panem starostou ak. arch. Jiřím Veselým,

a

Městskou částí Praha - Březiněves,
se sídlem Praha 8 - Březiněves, U parku 140,
zastoupenou panem starostou p. Antonínem Janouškem,

Preambule

Hl. město Praha, Městská část Praha - Ďáblice a Městská část Praha - Březiněves /dále MČ Ďáblice a MČ Březiněves/ v souladu s uzavřenou smlouvou mezi hl.m.Prahou a firmou A.S.A. Abfall Service Holdin Gesellschaft mbH, Vídeň /dále jen ASA/, která je nedílnou součástí této smlouvy /příloha č. 1/, uzavírají tuto smlouvu o spolupráci při hospodaření s komunálním odpadem /dále jen KO/ a v oblasti jeho zneškodňování při současné komplexní ochraně hodnot životního prostředí, odstraňování stávajících zdrojů jeho poškozování a při rozvoji infrastruktury Městských částí Praha Ďáblice a Praha - Březiněves.

Vybudování skládky KO, její provoz, komplexní rekultivace a následné využívání /včetně skládkového plynu/ budou po technické a ekologické stránce řešeny v souladu s čs. zákonnými normami na ochranu životního prostředí a předpisy v oblasti odpadového hospodářství. HMP bude oběma MČ hlavním garantem při nápravě případných porušení zjištěných kontrolními orgány městských částí Praha- Ďáblice a Praha-Březiněves či nedodržování příslušných zákonných norem.

MČ Ďáblice uvažuje s efektivním využitím již projektované tzv. podnikatelské zóny na kat. území MČ Praha - Ďáblice podél prosecké radiály s cílem zabezpečit rozvoj této MČ. HMP bude účinně tento záměr podporovat.

MČ Praha Ďáblice připravuje zřízení okrskové služebny městské policie a to pro vybrané území severní části Prahy. HMP tento záměr bude podporovat.

1. Předmět smlouvy

- a/ Příprava a realizace investiční výstavby skládky KO v lokalitě MČ Ďáblice
- b/ Zajištění provozování skládky včetně formy jejího ukončení rekultivací, a to při dosažení optimálních výsledků v oblasti ekonomické a ekologické pro HMP a jeho obyvatele
- c/ Svěření pozemků skládky MČ Ďáblice po ukončení skládkování a následné rekultivaci a využití jejího území ve prospěch MČ Ďáblice

1.1 Charakteristika a základní údaje předmětné investice

Řízená skládka KO včetně uložiště škvary ze spalovny Malešice /pokud oprávněný nezávislý orgán potvrdí, že se jedná o inertní materiály/ o celkové maximálně možné kapacitě skládky 3,5 miliónu m³ včetně podmiňujících a návazných investic v MČ Ďáblice a MČ Březiněves.

- 1. etapa - 1,7 miliónu m³ KO a škvary ze spalovny Malešice
- 2. etapa - 1,8 miliónu m³ - " -

2. Závazky hl.m. Prahy

2.1 Zlepšení životního prostředí MČ Ďáblice a MČ Březiněves

Investice do infrastruktury obou městských částí budou směřovány především do jejich rozvoje a tím zlepšení života občanů. K rozšíření zeleně MČ bude pořízena HMP studie a její realizace bude přednostně zajištěna v rámci zpracovaného generelu zeleně HMP a hrazena z prostředků HMP.

2.2. Rozvoj infrastruktury MČ Ďáblice a MČ Březiněves

- HMP se zavazuje poskytnout účelovou dotaci MČ Ďáblice a MČ Březiněves na objekty, uvedené v příloze č. 2 této smlouvy, jejichž náklady jsou stanoveny v CÚ 1992 ve výši 350 mil. Kčs. Částky uvedené v příloze č. 2 budou promítány do rozpočtů HMP na jednotlivá léta.

2.3. Poplatek za ukládání odpadu

HMP souhlasí, aby příjemcem poplatku, placeného provozovatelem skládky ve smyslu zákona č. 62/1992 Sb., byla MČ Ďáblice. Tento poplatek bude sloužit ke krytí kompenzačních opatření. Případný nedostatek fin. prostředků pro kompenzace, uvedené v bodě 2.4, budou poskytnuty z rozpočtu HMP, nejvýše však dko celkové výše 8 mil. Kčs ročně. Tento poplatek bude provozovatelem skládky hrazen MČ Ďáblice čtvrtletně, a to nejpozději do 25. dne následujícího měsíce. MČ Praha - Ďáblice a Praha - Březiněves uzavřou mezi sebou dohodu o rozdělení výnosu tohoto poplatku pro obě městské části (v poměru 4:1).

2.4. Další kompenzační opatření pro občany obou MČ Ďáblice a Březiněves, hrazené z prostředků dle bodu 2.3

- HMP požádá ministerstvo financí ČR o přiznání mimořádného příspěvku na zřízení ekologického vytápění pro občany v

MČ Praha Ďáblice a MČ Praha Březiněves. V případě, že ministerstvo financí ČR uvedený příspěvek neposkytne, HMP uhradí náklady vynaložené na zřízení ekologicky nezávadného vytápění.

Individuální dotace občanům budou poskytovány podle pravidel, zpracovaných MČ Ďáblice a MČ Březiněves.

- dotace na realizaci domovních kanalizačních a vodovodních přípojek v souladu s platnými vyhl. a cenovými předpisy MF ČR. Způsob rozdělení bude dohodnut MČ Ďáblice a Březiněves.

- HMP zabezpečí výjimku z příspěvku do fondu Pražských vodáren a Pražských kanalizací a vodních toků na obnovu vodohosp.sítí při realizaci přípojek obytných staveb občanů těchto MČ.

- po dobu skládkování zajištění nezvýšených nákladů na odvoz komunálních odpadků na průměr 100,- Kčs za 1 ks odpadové nádoby /obsah 110 l/ při týdenním odvozu. Rozdíl mezi skutečnými náklady bude kryt ve smyslu ustanovení odst. 2.3.

- zajištění prostředků na pobyt všech dětí, navštěvujících MŠ a ZŠ, v přírodě v délce 30 dnů v roce po dobu vnitřní aktivity skládky (včetně pobytu dětí zabezpečovaného školským úřadem).

- bezplatné ukládání inertního materiálu v prostoru ze stavební činnosti v MČ Ďáblice a MČ Březiněves, což je předmětem smlouvy mezi ASA a HMP.

- zajištění úpravy projektu organizace MHD prodloužením linek autobusů, obsluhující MČ Ďáblice a MČ Březiněves, ke stanici metra v době špiček /s normálním provozem v době sedel/ ještě v průběhu IV. čtvrtletí roku 1992 a toto promítnout do organizace MHD pro další léta.

2.5. HMP bude neprodleně vyřizovat stížnosti podané MČ Ďáblice a Březiněves v souvislosti se zjištěním nedostatků a porušování provozu příp. realizace skládky KO.

3. Závazek MČ Praha - Ďáblice a MČ Praha - Březiněves

3.1. MČ Ďáblice a MČ Březiněves souhlasí s vybudování skládky KO /včetně uložistě škváry ze spalovny Malešice, pokud oprávněný orgán potvrdí, že se jedná o inertní materiál/ na katastrálním území MČ Ďáblice, a to za podmínek, uvedených v této smlouvě, dále souhlasí s provozem této skládky, způsobem její rekultivace a následné dlouhodobé péče dle projektu ASA a schváleného provozního řádu.

3.2. MČ Ďáblice se zavazuje, že před vydáním stavebního povolení převede na HMP svěřený majetek - pozemky ČR /v areálu budoucí skládky/, a to za úplatu ve výši 1, - Kčs/m².

3.3. Investorem akci, uvedených v příloze č. 2, jsou MČ Ďáblice a MČ Březiněves.

3.4. MČ Ďáblice a Březiněves budou zabezpečovat kontrolu dodržování provozního řádu skládky a schváleného dopravního řešení svozu odpadků a o nedostacích budou neprodleně informovat HMP.

3.5. MČ Ďáblice a Březiněves se zavazují účelně proinvestovat minimálně 125 mil.Kčs do roku 1995.

4. Zvláštní ujednání

4.1. V zájmu realizace, koordinace a kontroly určují smluvní partneři tyto odpovědné osoby:

- radního HMP odpovědného za odpady
- starostu MČ Ďáblice
- starostu MČ Březiněves

Tyto osoby budou také zplnomocněny podepisovat doplňky a změny smlouvy. Orgány města Prahy a MČ Ďáblice a MČ Březiněves mohou zplnomocnit v případě potřeby i jiné osoby.

4.2. HMP souhlasí s tím, že neopomenutelné připomínky MČ Ďáblice a Březiněves k celé problematice skládky KO na kat. území MČ Ďáblice budou zahrnuty do smlouvy mezi ASA a HMP.

4.3. HMP zajistí, že souhlas obou MČ s provozním řádem bude podmínkou podepsání smlouvy o provozním řádu mezi ASA a HMP. Součástí tohoto provozního řádu bude závazný dopravní systém příjezdu sběrných či jiných vozů s KO, vylučující jejich průjezd MČ Ďáblice.

4.4. HMP schválí dopravní řešení příjezdu sběrných či jiných vozů s KO, vylučující jejich průjezd MČ Ďáblice s výjimkou obsluhy Ďáblic a Březiněvse.

4.5. Skládkování nebude zahájeno před pravomocným kolaudačním rozhodnutím na 1. část stavby I. etapy, a to v souladu se stavebním povolením, které umožní postupné užívání stavby.

4.6. Skládkování ve II. etapě bude řešeno dodatkem smlouvy na základě zhodnocení výsledků 3 - letého provozu I. etapy, ke kterým dojdou smluvní strany.

4.7. Provoz skládky nebude zahájen dřív než práce na realizaci výstavby objektů /dle přílohy č. 2 této smlouvy/ v obou MČ pokud zavinění nebude na straně MČ Ďáblice a Březiněves.

4.8. Smlouva nabude účinnosti schválením Zastupitelstvem HMP a kladným projednáním v Místních zastupitelstev v městských částech Praha - Ďáblice a Praha - Březiněves.

4.9. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

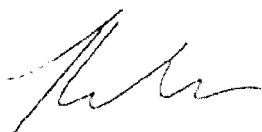
č. 1 Smlouva mezi HMP a ASA o zřízení a provozu skládky KO Ďáblice

č. 2 Seznam objektů a provozních souborů MČ Ďáblice a MČ
Březiněves, realizovaných v rámci příspěvku od HMP v
celkové výši 350 mil. Kčs

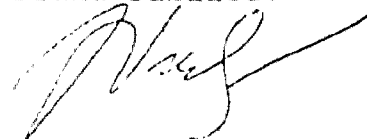
Tuto smlouvu nelze jednostranně vypovědet, zrušit či měnit ji lze
pouze dohodou obou smluvních stran.

V Praze dne : 27. 4. 1993

Za město Prahu:



Za MČ Praha-Ďáblice:



Za MČ Praha-Březiněves:

